

## SUMARIO

### VOLUMEN XIV EL COMODATO O PRÉSTAMO DE USO

<b>CAPÍTULO I</b>	<b>EL COMODATO O PRÉSTAMO DE USO</b>	<b>1</b>
	1. Definición de este contrato	1
	2. Características del Comodato	3
	3. Obligaciones del comodatario	8
	4. Derechos del comodatario	16
	5. Transmisión de derechos y obligaciones	17
	6. Obligaciones del comodante	19
	7. El comodato precario	21
	8. Terminación del comodato	22
<b>CAPÍTULO II</b>	<b>EL MUTUO O PRÉSTAMO DE CONSUMO</b>	<b>23</b>
	1. Definición	23
	2. Naturaleza jurídica	28
	3. Analogía con otros contratos	31
	4. Capacidad de las partes	34
	5. Forma del mutuo	36
	6. Causa y motivación	38
	7. El objeto en el mutuo	40
	8. Principal obligación del mutuario: devolver	41
	9. Obligación de pagar intereses	45
	10. Préstamo de cosa ajena	52
	11. Obligaciones del mutuante	53
<b>CAPÍTULO III</b>	<b>EL DEPÓSITO Y EL SECUESTRO</b>	<b>55</b>
	1. Definición y características del depósito	55
	2. Clasificaciones	60
	3. Naturaleza jurídica del depósito	61
	4. Figuras análogas al depósito	63
	5. Sujetos: capacidad y consentimiento	65
	6. El objeto en depósito	69
	7. Forma y prueba del depósito	74
	8. Obligaciones del depositario	76
	9. Derechos del depositario	91
	10. Depósito necesario	95
	11. Depósitos en hoteles	99
	12. El Secuestro	103
	13. Atribuciones del secuestre	108

<b>CAPÍTULO IV</b>	<b>LA FIANZA</b>	111
	1. Definición y características de la fianza	111
	2. Caracteres de la fianza	113
	3. Figuras análogas a la fianza	119
	4. Clases de fianzas	122
	5. Objeto de la fianza	129
	6. El sujeto de la fianza	132
	7. Forma y prueba	137
	8. Relaciones entre el fiador y el acreedor	138
	9. Beneficio de excusión	147
	10. Beneficio de división	156
	11. Relaciones entre el fiador y el deudor principal	158
	12. Relaciones entre los cofiadores	167
	13. Extinción de la fianza	169
<b>CAPÍTULO V</b>	<b>LA PRENDA</b>	177
	1. Descripción y definición	177
	2. Características y modalidades de la prenda	180
	3. Analogías	191
	4. Clases de Prenda	193
	5. Clases de Prenda	194
	6. Objeto de prenda	197
	7. Forma del contrato de prenda	200
	8. Derechos del acreedor prendario	204
	9. Obligaciones del acreedor	216
	10. Terminación del contrato de prenda	219
<b>CAPÍTULO VI</b>	<b>LA HIPOTECA</b>	225
	1. Concepto, definición, caracteres	225
	2. Breve reseña histórica sobre la hipoteca	237
	3. Diversas clases y modalidades de la hipoteca	239
	4. Sujetos de la hipoteca	244
	5. Objeto del derecho real de hipoteca y del contrato correspondiente	250
	6. Extensión y limitación de la hipoteca	257
	7. Forma o solemnidad de la hipoteca	261
	8. Efectos de la hipoteca	266
	9. La preferencia del acreedor hipotecario	281
	10. Extinción de la hipoteca	285
<b>CAPÍTULO VII</b>	<b>LA ANTICRESIS</b>	293
	1. Definición	293
	2. Características y analogías	294
	3. Objeto de la anticresis	298

4. Sujetos del contrato	299
5. Forma del contrato de anticresis	300
6. Derechos del acreedor anticresista	302
7. Derechos del deudor	305
8. Extinción de la anticresis	307
9. Anticresis Judicial o Prelida Pretoria	308
<b>CAPÍTULO VIII LA TRANSACCIÓN</b>	<b>309</b>
1. Definición	309
2. Clases	310
3. Analogías	311
4. Naturaleza jurídica	311
5. Capacidad	314
6. Elementos reales (objeto)	315
7. Elemento formal	319
8. Efectos	320
9. Extinción	326
<b>CAPÍTULO IX CONTRATOS ALEATORIOS</b>	<b>331</b>
1. Definición	331
2. El Juego y la Apuesta	334
1. Definición y apreciación de su valor	334
2. Clasificación de los juegos	337
3. Características jurídicas del juego y la apuesta	340
4. Analogías	341
5. Elementos subjetivos	342
6. Objeto de estos contratos	343
7. Forma	343
8. Efectos jurídicos del juego o la apuesta	344
3. La Renta Vitalicia	347
1. Definición. Utilidad	347
2. Características	349
3. Analogías	350
4. Sujetos del contrato de renta vitalicia	351
5. Elementos objetivos de la renta vitalicia	355
6. Formas del contrato	357
7. Efectos u obligaciones que nacen del contrato de renta vitalicia	359
8. Terminación del contrato de renta vitalicia	365
9. Renta vitalicia gratuita	366
<b>BIBLIOGRAFÍA</b>	<b>367</b>